ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO PRESTACIÓN DE SERVICIOS SOCIALES FORMATO PLAN MANTENIMIENTO CORRECTIVO SERVICIOS TERCERIZADOS SUBDIRECCIÓN PARA LA VEJEZ	Código: FOR-PSS-418 Versión: 2 Fecha: Memo I2024030199 - 18/10/2024 Página: 1 de 1

1. DATOS GENERALES DEL CONVENIO DE ASOCIACIÓN O CONTRATO

Convenio de Asociación / Contrato Número / Año:	9667/2024
Nombre del Asociado / Contratista:	FUMDIR
Nombre del Servicio:	COMUNIDAD DE CUIDADO
Nombre de la Unidad Operativa:	SANTA MARÍA
Dirección de la Unidad Operativa:	CARRERA 90 149 73
Teléfono de la Unidad Operativa:	6015366355 EXT 17
Correo electrónico de la Unidad Operativa:	ccsantamaria9667@hotmail.com
Nombres y apellidos del coordinador (a) de la Unidad Operativa responsable del plan de mantenimiento correctivo:	MARY LUZ FERNANDEZ MORENO

2. DATOS GENERALES DEL EVENTO QUE GENERA EL PLAN DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO

Periodo reportado	1	2026	Origen del hallazgo:	Visita de Supervisión:	X	Visita de Asistencia Técnica:		Inspección propia del edificio u otro ente de control:	X

Descripción del evento:

Se realiza Plan de Mantenimiento Correctivo, con el fin de hacer seguimiento a las observaciones de: Visita Secretaría Distrital de Salud Acta SB08C005637 del 24 de noviembre de 2025 en el Concepto Sanitario a la Comunidad de Cuidado Santa Maria y de la Visita de Supervisión del Equipo de Apoyo a la Supervision realizada el 3 de Diciembre de 2025.□

3. ACTIVIDADES DEL PLAN DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO

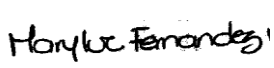
Actividad	Fecha inicio	Fecha fin	Descripción de la afectación del servicio	Mitigación de riesgos y afectación del servicio / Medidas tomadas para la reubicación temporal de actividades	¿Es necesaria la reubicación temporal de actividades del espacio afectado? SI / NO	Población afectada por la actividad: Número de personas mayores	Observaciones de la actividad
Signos de infiltración en zona de lavado y pasillo piso 1	25/11/2025	12/12/2025	No presenta afectación al servicio	No presenta riesgo ni afectación al servicio	NO	0	Observacion de la secretaria distrital de salud. Acta SB08C005637 de dia 24/11/2025
Servicios sanitarios insuficientes para la población servida	25/11/2025	23/01/2026	No presenta afectación al servicio	No presenta riesgo ni afectación al servicio	NO	0	Observacion de la secretaria distrital de salud. Acta SB08C005637 de dia 24/11/2025 Debido a un incidente de obra se retrasa esta actividad y se reprograma para el 13 de febrero 2026
HALL TV PISO 1 HUMEDAD: se evidencia humedad en el muro posterior al baño de discapacitados	3/12/2025	31/12/2025	No presenta afectación al servicio	No presenta riesgo ni afectación al servicio	NO	0	Observación Visita de Supervisión 03 de diciembre de 2025
HALL TV PISO 1 PUERTA: instalar puerta para garantizar el confort ambiental del espacio	3/12/2025	31/12/2025	No presenta afectación al servicio	No presenta riesgo ni afectación al servicio	NO	0	Observación Visita de Supervisión 03 de diciembre de 2025

4. SEGUIMIENTO AL CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO EN EL PERIODO

Total actividades programadas para el periodo:	4	

5. OBSERVACIONES

Observaciones y aclaraciones:

6. DATOS DEL COORDINADOR (A) DE LA UNIDAD OPERATIVA RESPONSABLE DEL PLAN DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO		7. DATOS DEL PROFESIONAL DEL EQUIPO DE APOYO A LA SUPERVISIÓN QUE REVISÓ	
Nombres y Apellidos:	MARY LUZ FERNANDEZ MORENO	Nombres y Apellidos:	ALEJANDRO ZAMORA SÁNCHEZ
Cargo:	COORDINADORA	Cargo:	ARQUITECTO - EQUIPO DE APOYO A LA SUPERVISIÓN
Firma:		Firma:	